

**Spettabile  
Confapi Lazio  
Via Santa Croce in Gerusalemme, 63  
00185 Roma (RO)**

**Alla cortese attenzione del Presidente  
Dottor Massimo Tabacchiera**

Siena, 14 settembre 2022

Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A.  
Iniziative Territoriali, di Sistema e Convenzioni  
Organismi di Garanzia e Convenzioni

Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring  
Banca Per i Servizi Finanziari alle Imprese S.p.A.  
Staff Tecnico Direzione Factoring

**Oggetto: Offerta dedicata alle imprese associate a Confapi Lazio e alle sue Strutture territoriali.**

In relazione a quanto in oggetto, con la presente abbiamo il piacere di comunicare l'offerta che "Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A." e "Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring - Banca Per i Servizi Finanziari alle Imprese S.p.A." riserveranno alle vostre imprese associate e alle Strutture territoriali.

A tal fine riportiamo in allegato l'offerta che sarà valida fino alla data del **30/06/2023** e che annulla e sostituisce ogni eventuale precedente accordo.

Le condizioni comunicate saranno applicate a tutte le operazioni di nuova presentazione a partire dalla data di accettazione della presente proposta. L'offerta a voi proposta ha validità pari a 30 giorni dalla data della presente: in caso di accoglimento, restiamo in attesa di ricevere entro tale termine una copia sottoscritta in segno di accettazione integrale di quanto proposto.

La Banca, in relazione all'andamento del mercato, si riserva di modificare a suo insindacabile giudizio la composizione dell'offerta, sia in relazione all'individuazione dei prodotti che al loro pricing; ogni aggiornamento e/o variazione, che dichiarate fin da ora di accettare, vi sarà preventivamente comunicata con le consuete modalità e avrà efficacia esclusivamente per il futuro. La Banca potrà in ogni caso provvedere, sussistendone i presupposti, a modificare ai sensi dell'art. 118 e 126 sexies TUB le condizioni applicate ai rapporti precedentemente perfezionati ai sensi della presente proposta.

Le parti hanno la facoltà di recedere dall'offerta in qualunque momento; il recesso sarà operante trascorsi trenta giorni dalla data di ricezione della relativa comunicazione.

Successivamente alla vostra accettazione, sarà nostra cura trasmettervi il materiale illustrativo riepilogativo della proposta a voi riservata che potrete veicolare ai vostri associati e alle Strutture territoriali attraverso i vostri canali comunicazione interna (ad es. intranet aziendale) o attraverso il vostro sito internet (con uno specifico collegamento ad una pagina web dedicata predisposta dalla Banca e di proprietà della stessa).

Da parte vostra, infatti, non sarà possibile porre in essere alcuna attività qualificabile, ai sensi della vigente normativa, come promozione o collocamento di prodotti o servizi bancari, nonché agire in nome e/o per conto della Banca per la conclusione di contratti relativi all'acquisto dei prodotti o servizi bancari o rendere dichiarazioni che possano far presumere l'esistenza di un potere di rappresentanza della Banca da parte della vostra Associazione.



**MONTE  
DEI PASCHI  
DI SIENA**  
BANCA DAL 1472

 **MPS**  
LEASING & FACTORING

Per ricevere assistenza e supporto, sono a vostra disposizione i seguenti recapiti dedicati:

- **Numero verde 800 414141 (opzione 3 tasto 2)**
- **info@mps.it**

Confidando che la presente possa rappresentare l'inizio di una relazione di reciproca soddisfazione, rimaniamo in attesa di un vostro cortese riscontro.

L'occasione è gradita per porgere i migliori saluti.

**Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A.**

**Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring  
Banca Per i Servizi Finanziari alle Imprese S.p.A.**

Per accettazione dei contenuti.

Data.....15.9.2022.....

Firma.....CONFAPI LAZIO.....

## Offerta di Banca Monte dei Paschi di Siena S.p.A. riservata alle imprese associate a Confapi Lazio e alle sue Strutture territoriali

Offerta valida fino al 30/06/2023

Per poter accedere alle condizioni della presente offerta è necessario sottoscrivere/possedere il conto corrente previsto dalla presente Convenzione

### A) IMPRESE ASSOCIATE

#### CONTO CORRENTE ORDINARIO NON CONSUMATORI

- Spese di tenuta del conto trimestrali: 15,00 € trimestrali fino ad 100 operazioni di registrazione, le successive 0,60 €;
- Spese di conteggio interessi e competenze: 5,00 € trimestrale;
- Commissioni su bonifici:
  - Bonifici SEPA disposti verso Filiali della Banca:
    - Singoli addebitati su c/c: € 1,60;
    - Tramite Internet Corporate Banking: € 0,50;
  - Bonifici SEPA disposti verso altre Banche:
    - Singoli addebitati su c/c: € 1,80;
    - Tramite Internet Corporate Banking: € 0,50.

Tutte le altre condizioni qui non indicate saranno applicate nella misura standard rilevabile dal Foglio Informativo del Conto Corrente Ordinario Non Consumatori, disponibile presso le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena e sul sito [www.mps.it/trasparenza](http://www.mps.it/trasparenza)

#### APERTURA DI CREDITO IN CONTO CORRENTE

Tasso debitore annuo su scoperti a fronte di fido, qualora l'affidamento sia utilizzato entro i limiti dell'importo concesso, concedibile ad insindacabile giudizio della Banca, previa verifica del merito creditizio e completamento della relativa istruttoria

Importo massimo finanziabile: da determinare sulla base del merito creditizio della singola azienda

Tasso variabile: Euribor 6 mesi maggiorato di uno spread come da tabella indicata:

Rating	Spread (*)	Commissione Accordato
AA1 / AA2 / AA3	2,50%	0,25%
A1 / A2 / A3	3,00%	
B1 / B2	3,50%	
B3 - C3	4,00%	

(\*) misura fissa annua

Il tasso d'interesse applicato non potrà essere inferiore alla misura fissa sopra indicata, anche qualora la somma aritmetica del parametro di indicizzazione e dello spread risultasse inferiore alla stessa.

Tutte le altre condizioni qui non indicate saranno applicate nella misura standard rilevabile dal Foglio Informativo, disponibile presso le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena e sul sito [www.mps.it/trasparenza](http://www.mps.it/trasparenza).

#### CARTE

- Carta di debito "**Nuova Carta Montepaschi Debit Mastercard**": canone **gratuito** il **primo anno**, standard gli anni successivi attuale standard d'Istituto pubblicizzato nel Foglio Informativo vigente alla data del 21/02/2022: € 19,50);

- Carta di credito “**Montepaschi Business**”: quota annua **gratuita** il primo anno, standard gli anni successivi (attuale standard d’Istituto pubblicizzato nel Foglio Informativo vigente alla data del 21/02/2022: € 50,00).

Tutte le altre condizioni qui non indicate saranno applicate nella misura standard rilevabile dai Fogli Informativi delle singole Carte, disponibili presso le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena e sul sito [www.mps.it/trasparenza](http://www.mps.it/trasparenza).

### **CORPORATE INTERNET BANKING**

**PasKey aziendaonline**: consente ai clienti direttamente dalla propria sede e dialogando con la Banca, di inoltrare disposizioni di pagamento e di incasso, nonché di dare istruzioni operative a tutte le altre banche con le quali intrattengono rapporti di conto corrente operando in un ambiente protetto e sicuro.

Si articola in 2 livelli a seconda delle esigenze aziendali:

- ✓ livello Base mette a disposizione le funzioni tipicamente utilizzate dalle aziende;
- ✓ livello Evoluto permette di sfruttare in pieno le potenzialità dello strumento, in particolare per lo scambio di flussi verso il nodo CBI (Multi-banca) e per la gestione di gruppi di aziende/unità collegate (Multi-azienda).

Canone mensile:

- ✓ livello Base: **gratuito per i primi 12 mesi**;
- ✓ livello Evoluto: **gratuito per i primi 12 mesi**.

Tutte le altre condizioni qui non indicate saranno applicate nella misura standard rilevabile dal Foglio Informativo dell’Internet Corporate Banking PasKey aziendaonline, disponibile presso le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena e sul sito [www.mps.it/trasparenza](http://www.mps.it/trasparenza)

### **FINANZIAMENTI**

#### **MPS Impresa Crescita Chirografario – Linea MAXI**

Finanziamento **chirografario**, a medio lungo termine in grado di soddisfare le diverse esigenze aziendali e che prevede, in via obbligatoria, l’applicazione di covenant commerciali.

Di seguito vengono riepilogate le principali caratteristiche:

- Durata: massimo 5 anni;
- Importo: minimo € 30.000,00;
- Tasso: fisso e variabile;
- Parametro: IRS rata di periodo (per il tasso fisso) o Euribor 6 mesi (per il tasso variabile), maggiorato di uno spread come da tabella seguente:

Classi di Rating	CHIROGRAFARIO			
	Tasso Variabile - Spread (*)		Tasso Fisso - Spread	
	3 anni	5 anni	3 anni	5 anni
<b>AA1/AA2/AA3</b>	2,40%	2,70%	2,60%	2,90%
<b>A1/A2/A3</b>	2,60%	2,90%	2,80%	3,10%
<b>B1/B2</b>	2,80%	3,10%	3,00%	3,30%
<b>B3 – C3</b>	3,00%	3,30%	3,20%	3,50%

(\*) misura fissa annua

Il tasso d’interesse applicato non potrà essere inferiore alla misura fissa sopra indicata, anche qualora la somma aritmetica del parametro di indicizzazione e dello spread risultasse inferiore alla stessa. **Le condizioni sopra indicate sono da ritenersi valide per operazioni che rientrano nel perimetro della stanziabilità.**

Tutte le altre condizioni qui non indicate saranno applicate nella misura standard rilevabile dal Foglio Informativo, disponibile presso le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena e sul sito [www.mps.it/trasparenza](http://www.mps.it/trasparenza).



### MPS Impresa Crescita Ipotecario Linea MAXI

Finanziamento **ipotecario**, a medio lungo termine in grado di soddisfare tutti gli investimenti e le spese sostenute nell'ambito dello sviluppo aziendale, da realizzare e/o in corso di realizzazione, che prevede, in via obbligatoria, l'applicazione di covenant commerciali.

Di seguito vengono riepilogate le principali caratteristiche:

- Durata: massimo 10 anni;
- Importo: minimo €50.000,00;
- Tasso: fisso e variabile;
- Parametro: IRS rata di periodo (per il tasso fisso) o Euribor 6 mesi (per il tasso variabile), maggiorato di uno spread come da tabella seguente:

Classi di Rating	IPOTECARIO							
	Tasso Variabile - Spread (*)				Tasso Fisso - Spread			
	3 anni	5 anni	7 anni	10 anni	3 anni	5 anni	7 anni	10 anni
<b>AA1/AA2/AA3</b>	2,05%	2,35%	2,40%	2,70%	2,25%	2,55%	2,70%	3,00%
<b>A1/A2/A3</b>	2,25%	2,55%	2,60%	2,90%	2,45%	2,75%	2,90%	3,20%
<b>B1/B2</b>	2,45%	2,75%	2,80%	3,10%	2,65%	2,95%	3,10%	3,40%
<b>B3 - C3</b>	2,65%	2,95%	3,00%	3,30%	2,85%	3,15%	3,30%	3,60%

(\*) misura fissa annua

Il tasso d'interesse applicato non potrà essere inferiore alla misura fissa sopra indicata, anche qualora la somma aritmetica del parametro di indicizzazione e dello spread risultasse inferiore alla stessa. **Le condizioni sopra indicate sono da ritenersi valide per operazioni che rientrano nel perimetro della stanzialità.**

Tutte le altre condizioni qui non indicate saranno applicate nella misura standard rilevabile dal Foglio Informativo, disponibile presso le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena e sul sito [www.mps.it/trasparenza](http://www.mps.it/trasparenza).

### Finanziamento a Medio Lungo Termine con Ammortamento Graduale del Capitale

Finanziamento chirografario:

- Durata: massimo 5 anni;
- Periodicità: mensile, trimestrale o semestrale;
- Tasso di interesse: variabile, Euribor 6 mesi lettera/360, aumentato di uno spread, come da tabella sotto riportata:

Classi di Rating	Chirografario 60 mesi	
	Spread (*)	Spese Istruttoria
<b>AA1/AA2/AA3</b>	2,70%	0,80%
<b>A1/A2/A3</b>	2,90%	0,90%
<b>B1/B2</b>	3,40%	1,00%
<b>B3 - C3</b>	3,55%	1,20%

(\*) misura fissa annua

Il tasso d'interesse applicato non potrà essere inferiore alla misura fissa sopra indicata, anche qualora la somma aritmetica del parametro di indicizzazione e dello spread risultasse inferiore alla stessa. **Le condizioni sopra indicate sono da ritenersi valide per operazioni che rientrano nel perimetro della stanzialità.**

Tutte le altre condizioni qui non indicate saranno applicate nella misura standard rilevabile dal Foglio Informativo, disponibile presso le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena e sul sito [www.mps.it/trasparenza](http://www.mps.it/trasparenza).

**La Banca si riserva la facoltà di rivedere le condizioni dei finanziamenti proposte, tempo per tempo, al variare delle esigenze di mercato.**

I covenant commerciali sono degli impegni contrattuali con i quali l'impresa finanziata si impegna a presentare alla Banca, per ogni semestre solare, un determinato ammontare di flussi commerciali. Il mancato rispetto degli stessi comporta l'applicazione di un importo compensativo nella misura stabilita contrattualmente.



## B) STRUTTURE TERRITORIALI

### CONTO CORRENTE ORDINARIO NON CONSUMATORI

- Spese di tenuta del conto trimestrali: 15,00 € trimestrali fino ad 100 operazioni di registrazione, le successive 0,60 €;
- Spese di conteggio interessi e competenze: 5,00 € trimestrale;
- Commissioni su bonifici:
  - Bonifici SEPA disposti verso Filiali della Banca:
    - Singoli addebitati su c/c: € 1,60;
    - Tramite Internet Corporate Banking: € 0,50;
  - Bonifici SEPA disposti verso altre Banche:
    - Singoli addebitati su c/c: € 1,80;
    - Tramite Internet Corporate Banking: € 0,50.

Tutte le altre condizioni qui non indicate saranno applicate nella misura standard rilevabile dal Foglio Informativo del Conto Corrente Ordinario Non Consumatori, disponibile presso le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena e sul sito [www.mps.it/trasparenza](http://www.mps.it/trasparenza)

### CARTE

- Carta di debito "**Nuova Carta Montepaschi Debit Mastercard**": canone **gratuito** il **primo anno**, standard gli anni successivi attuale standard d'Istituto pubblicizzato nel Foglio Informativo vigente alla data del 21/02/2022: € 19,50);
- Carta di credito "**Montepaschi Business**": quota annua **gratuita** il primo anno, standard gli anni successivi (attuale standard d'Istituto pubblicizzato nel Foglio Informativo vigente alla data del 21/02/2022: € 50,00).

Tutte le altre condizioni qui non indicate saranno applicate nella misura standard rilevabile dai Fogli Informativi delle singole Carte, disponibili presso le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena e sul sito [www.mps.it/trasparenza](http://www.mps.it/trasparenza).

### CORPORATE INTERNET BANKING

**PasKey aziendaonline**: consente ai clienti direttamente dalla propria sede e dialogando con la Banca, di inoltrare disposizioni di pagamento e di incasso, nonché di dare istruzioni operative a tutte le altre banche con le quali intrattengono rapporti di conto corrente operando in un ambiente protetto e sicuro.

Si articola in 2 livelli a seconda delle esigenze aziendali:

- ✓ livello Base mette a disposizione le funzioni tipicamente utilizzate dalle aziende;
- ✓ livello Evoluto permette di sfruttare in pieno le potenzialità dello strumento, in particolare per lo scambio di flussi verso il nodo CBI (Multi-banca) e per la gestione di gruppi di aziende/unità collegati (Multi-azienda).

Canone mensile:

- ✓ livello Base: **gratuito per i primi 12 mesi**;
- ✓ livello Evoluto: **gratuito per i primi 12 mesi**.

Tutte le altre condizioni qui non indicate saranno applicate nella misura standard rilevabile dal Foglio Informativo dell'Internet Corporate Banking PasKey aziendaonline, disponibile presso le Filiali di Banca Monte dei Paschi di Siena e sul sito [www.mps.it/trasparenza](http://www.mps.it/trasparenza)

L'istruttoria relativa alle richieste di qualsiasi Prodotto oggetto dell'offerta verrà effettuata dalla Banca in completa autonomia e secondo il suo insindacabile e libero giudizio, con l'osservanza di eventuali limiti previsti dalla normativa - anche interna - vigente. La Banca non assume alcun obbligo o impegno alla concessione e/o vendita dei Prodotti richiesti.

**Offerta di Monte dei Paschi di Siena Leasing & Factoring - Banca  
Per i Servizi Finanziari alle Imprese S.p.A. riservata alle imprese  
associate a Confapi Lazio**

Offerta valida fino al 30/06/2023

**BREVE DESCRIZIONE DEI PRODOTTI**

**FACTORING**

**PRO-SOLVENDO**

Si tratta di un'efficace soluzione di outsourcing per la gestione dei crediti e per la loro immediata anticipazione, se richiesta.

La gestione e la valutazione dei clienti in outsourcing, favorisce la possibilità di concentrare le forze sul core business aziendale.

La gestione professionale dei crediti assicura la sostituzione degli attuali costi fissi di amministrazione in costi variabili, adeguandoli alla quantità dei crediti realmente gestiti. Possibilità di anticipare il corrispettivo dei crediti in percentuale da concordare, migliorando così la liquidità senza diminuire la capacità di credito nei confronti del sistema bancario.

I vantaggi per l'impresa:

- Gestione e valutazione dei clienti in outsourcing
- Trasformazione in costi variabili dai costi fissi di gestione ed incasso dei crediti
- Possibilità di credito aggiuntiva e direttamente proporzionata ai volumi di vendita

*Tutte le condizioni economiche non specificate rispetto al prodotto di factoring sono rinvenibili nello specifico foglio informativo disponibile sul sito [www.mpsif.it](http://www.mpsif.it) alla sezione Trasparenza.*

**PRO-SOLUTO**

Rilascio di una garanzia al 100% contro l'eventuale rischio di insolvenza da parte dei clienti debitori ceduti.

Attraverso una preventiva valutazione dei clienti viene determinato un plafond di riferimento per ciascuno cliente, ovvero viene quantificato un importo entro il quale i crediti risultano garantiti. I crediti dei clienti, appartenenti ad una fascia omogenea saranno ceduti in esclusiva a Mps Leasing & Factoring, che li gestisce sul piano amministrativo e ne cura l'incasso.

In caso di mancato pagamento da parte dei clienti Mps Leasing & Factoring copre il 100% dell'importo garantito e rimborsa il credito alla data concordata.

Su richiesta è inoltre possibile anticipare il corrispettivo dei crediti in percentuale da concordare. L'operatività può prevedere o meno la notifica/riconoscimento sul debitore.

I vantaggi per l'impresa:

- Gestione dei clienti in outsourcing
- Trasformazione in costi variabili dai costi fissi di gestione ed incasso del credito
- Valutazione preventiva della nuova clientela e monitoraggio del suo sviluppo nel tempo
- Ottenere copertura del rischio di perdita del debitore ceduto;

*Tutte le condizioni economiche non specificate rispetto al prodotto di factoring sono rinvenibili nello specifico foglio informativo disponibile sul sito [www.mpsif.it](http://www.mpsif.it) alla sezione Trasparenza.*



### ACQUISTO CREDITI

Acquisto pro soluto dei crediti vantati nei confronti della PP.AA. e/o Aziende Private per favorire lo smobilizzo delle somme dovute per somministrazioni, forniture, appalti e prestazioni professionali. Attraverso tale prodotto, le imprese che vantano crediti nei confronti della PP.AA. e/o Aziende Private, hanno la possibilità di rendere immediatamente liquidi i crediti vantati nei loro confronti, al fine di aumentarne la liquidità e ottimizzare il ciclo attivo, contribuendo al miglioramento del rating con conseguente riduzione di costo del credito e assorbimenti regolamentari.

I vantaggi per l'impresa:

- Ottenere finanziamento di crediti che generalmente hanno tempi di incasso superiori alla prassi commerciale;
- Esternalizzare la gestione dei crediti commerciali, affidata a specialisti;
- Trasformare i costi fissi di gestione in costi variabili;
- Ottenere copertura del rischio di perdita del debitore ceduto;
- Derecognition dei crediti da bilancio

*Tutte le condizioni economiche non specificate rispetto al prodotto di factoring sono rinvenibili nello specifico foglio informativo disponibile sul sito [www.mpslf.it](http://www.mpslf.it) alla sezione Trasparenza.*

### REVERSE FACTORING

Il Reverse Factoring (o Factoring Indiretto) è un servizio finanziario in grado di assicurare ad un'impresa nazionale di medie o grandi dimensioni (Buyer) un'assistenza completa nella gestione dei debiti di fornitura. Il Factoring Indiretto può consistere in un semplice finanziamento ai fornitori (contro cessione dei crediti) oppure essere integrato da altri servizi offerti ai fornitori e/o al Buyer (es. dilazione maturity dei pagamenti). L'accordo che regola i rapporti tra Buyer e Factor stabilisce l'operatività da seguire e indica le condizioni economiche dedicate ai singoli fornitori del Buyer.

I vantaggi per il Buyer sono:

- Razionalizzare e semplificare i rapporti con i fornitori grazie alla competenza ed al supporto del Factor
- Ottimizzare la gestione della liquidità, utilizzando la possibilità di dilazioni maturity concesse dal Factor
- Risparmiare sui costi grazie alla semplificazione delle procedure di pagamento ai fornitori
- Massimizzare l'utilizzo del debito di fornitura come fonte di finanziamento alternativa
- Aumentare la fidelizzazione dei fornitori
- Aumentare il potere contrattuale per ottenere sconti sui prezzi di acquisto

I vantaggi per i Fornitori sono:

- Ottenimento di una fonte finanziaria addizionale, di importo commisurato ai volumi di vendite verso il Buyer e non al proprio merito creditizio
- Monetizzazione del credito in tempi brevi, riducendo le procedure di gestione e l'incasso e annullando il rischio di insolvenza del cliente (factoring pro soluto)
- Notevole risparmio sugli oneri finanziari, legato allo smobilizzo dei crediti, perché il pricing praticato viene dal Factor commisurato al rating del Buyer (generalmente molto più elevato)

*Tutte le condizioni economiche non specificate rispetto al prodotto di factoring sono rinvenibili nello specifico foglio informativo disponibile sul sito [www.mpslf.it](http://www.mpslf.it) alla sezione Trasparenza.*

### CONFIRMING

Il **Confirming** è un prodotto rivolto alle imprese di medie-grandi dimensioni Capofila (**Buyer**) che intrattengono rapporti commerciali con un consistente numero di **Fornitori** e che vogliono ottimizzare la gestione del ciclo passivo. Mediante il contratto di **Confirming**, il **Buyer**, attraverso la piattaforma **Web Online Factoring (WOF)** messa a disposizione gratuitamente da MPS L&F, dà mandato alla **Banca** di pagare a scadenza e per suo conto, nei limiti del Plafond concesso, i debiti relativi alle fatture emesse nei suoi confronti dai **Fornitori** ed oggetto di preventiva conferma della regolarità delle forniture da parte del **Buyer** stesso.

Inoltre la Banca MPSL&F si rende disponibile:





**MONTE  
DEI PASCHI  
DI SIENA**  
BANCA DAL 1472



- su richiesta del **Buyer** > accordare una **dilazione** di pagamento dei crediti oltre i termini di pagamento indicati in fattura
- su richiesta del **Fornitore** > attraverso una procedura di adesione semplificata, **acquistare a titolo definitivo** i predetti crediti, effettuando il pagamento anticipato del corrispettivo della cessione

**I vantaggi per il Buyer sono:**

- Semplificazione amministrativa e ottimizzazione del proprio ciclo passivo;
- Fidelizzazione dei fornitori dando certezza di pagamento alla scadenza oltre alla possibilità di accesso a nuovo credito;
- Maggiore flessibilità sui tempi di pagamento;
- Nuova forma di finanziamento complementare alle linee ordinarie (Dilazione Maturity).

**I vantaggi per i Fornitori sono:**

- Tutela dal rischio di ritardato o mancato pagamento;
- Disporre di una fonte ulteriore di finanziamento del circolante attraverso lo smobilizzo anticipato del credito mediante la forma di "Acquisto Crediti a titolo definitivo";
- Eliminazione del credito dal proprio attivo (Derecognition) con conseguente miglioramento degli indici di bilancio.

*Tutte le condizioni economiche non specificate rispetto al prodotto di factoring sono rinvenibili nello specifico foglio informativo disponibile sul sito [www.mpslf.it](http://www.mpslf.it) alla sezione Trasparenza.*

## **LEASING**

Di seguito sono elencati i listini che non prevedono l'inserimento di polizza in convenzione con MPS L&F né possibili garanzie del Fondo Centrale. L'inserimento di tali elementi presuppone una mitigazione (da valutare caso per caso) dei tassi applicati.

### **Energetico**

Soluzione finanziaria finalizzata all'acquisto/costruzione di impianti ad energia alternativa (impianti fotovoltaici, impianti eolici, impianti di cogenerazione) alimentati da fonti rinnovabili tramite operazioni di leasing immobiliare e/o strumentale.

Tale tipologia di finanziamento permette di avere la disponibilità immediata del bene senza immobilizzare la somma di denaro necessaria all'acquisto; di scegliere la propria struttura finanziaria dell'operazione in base alle esigenze; la deducibilità dei canoni; il finanziamento dell'IVA.

#### **Beni finanziabili:**

- Impianto finito
- Impianto da costruire (S.A.L)

### **Immobiliare**

Soluzione finanziaria che prevede un contratto tra un'azienda, o un libero professionista (utilizzatore), e una società di leasing in cui il concedente si obbliga ad acquistare, ristrutturare o far costruire l'immobile secondo le indicazioni dell'utilizzatore.

L'utilizzatore si impegna a versare al concedente un canone che tenga conto del prezzo di acquisto, o di costruzione, e della durata del contratto. Alla scadenza del contratto l'utilizzatore ha la facoltà di acquistare la proprietà del bene a un prezzo di "riscatto" prestabilito.

Tale tipologia di finanziamento permette di avere la disponibilità immediata del bene senza immobilizzare la somma di denaro necessaria all'acquisto; di scegliere la struttura finanziaria dell'operazione in base alle esigenze; la deducibilità dei canoni; il finanziamento dell'IVA.

#### **Beni finanziabili:**

- Immobile finito;
- Immobile da costruire (S.A.L)

*Tutte le condizioni economiche non specificate rispetto al prodotto di leasing sono rinvenibili nello specifico foglio informativo disponibile sul sito [www.mpslf.it](http://www.mpslf.it) alla sezione Trasparenza.*

BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA S.p.A. - Sede sociale in Siena, Piazza Salimbeni, 3 - [www.mps.it](http://www.mps.it)

Capitale Sociale: euro 9.195.012.196,85 alla data del 1° dicembre 2020 - Codice Fiscale e n. iscrizione al Registro delle Imprese di Arezzo - Siena 00884060526 - GRUPPO IVA MPS - Partita IVA 01483500524 - Gruppo Bancario Monte dei Paschi di Siena - Codice Banca 1030.6 - Codice Gruppo 1030.6 Iscritta all'Albo presso la Banca d'Italia al n. 5274 - Aderente al Fondo Interbancario di Tutela dei Depositi ed al Fondo Nazionale di Garanzia



**MONTE  
DEI PASCHI  
DI SIENA**  
BANCA DAL 1472



**MPS**  
LEASING & FACTORING

### **Strumentale**

Operazione di locazione finanziaria di beni mobiliari, acquistati dal locatore su scelta e indicazione del conduttore che ne assume tutti i rischi con facoltà di quest'ultimo di divenire proprietario dei beni locati al termine della locazione, dietro versamento di un prezzo prestabilito (riscatto). Operazioni non inferiori a €10.000 + IVA.

### **Beni finanziabili:**

- macchinari;
- macchine operatrici
- elaboratori elettronici
- impianti di produzione (anche da costruire)
- apparecchiatura elettromedicali
- altro

*Tutte le condizioni economiche non specificate rispetto al prodotto di leasing sono rinvenibili nello specifico foglio informativo disponibile sul sito [www.mpslf.it](http://www.mpslf.it) alla sezione Trasparenza.*

### **Targato**

Operazione di locazione finanziaria di beni mobili, acquistati dal locatore su scelta e indicazione del conduttore che ne assume tutti i rischi con facoltà di quest'ultimo di divenire proprietario dei beni locati al termine della locazione, dietro versamento di un prezzo prestabilito (riscatto). Operazioni finanziabili non inferiori a €10.000 + IVA.

### **Beni finanziabili:**

- autovetture;
- veicoli commerciali o industriali
- macchine operatrici omologate alla circolazione stradale

*Tutte le condizioni economiche non specificate rispetto al prodotto di leasing sono rinvenibili nello specifico foglio informativo disponibile sul sito [www.mpslf.it](http://www.mpslf.it) alla sezione Trasparenza.*

CONFAPI LAZIO

## FACTORING

Di seguito sono rappresentate le condizioni di tasso offerte da MPSLF alla clientela. Le altre condizioni accessorie al prodotto di factoring sono quelle previste dallo specifico foglio informativo rinvenibile sul sito [www.mpslf.it](http://www.mpslf.it) alla sezione Trasparenza.

Prima della concessione del prodotto di factoring, in ottica di sana e prudente gestione, MPS LF si riserva di valutare il merito creditizio del cedente e di definirne il rating al fine di determinare le condizioni da applicare.

### PRO-SOLVENDO E PRO-SOLUTO

RATING CEDENTE	PRO-SOLVENDO		PRO-SOLUTO		
	spread (su parametro bce)	% commissioni di gestione	spread (su parametro bce)	% commissioni di gestione	% commissioni di garanzia
FASCIA A	1,25	0,20	1,5	0,22	0,125
FASCIA B	1,5	0,25	1,75	0,28	0,125
C1/C2	2	0,3	2,15	0,325	0,125
NC	2,25	0,35	2,5	0,37	0,125
C3	2,75	0,45	3	0,47	0,125

### ACQUISTO CREDITI

RATING CEDENTE	ACQUISTO CREDITI				
	SPREAD PER RATING DEBITORE				
	FASCIA A	FASCIA B	c1/c2	NC	c3
FASCIA A	1,5	1,75	2	2,25	2,5
FASCIA B	1,75	2	2,25	2,5	3
C1/C2	2,25	2,5	2,75	3	3,5
NC	2,5	2,75	3	3,25	3,75
C3	2,75	3	3,25	3,5	4

RATING CEDENTE	ACQUISTO CREDITI				
	% COMMISSIONE DI ACQUISTO PER RATING DEBITORE				
	FASCIA A	FASCIA B	c1/c2	NC	c3
FASCIA A	0,2	0,25	0,30	0,30	0,30
FASCIA B	0,25	0,3	0,3	0,3	0,35
C1/C2	0,3	0,35	0,4	0,5	0,6
NC	0,35	0,4	0,45	0,55	0,75
C3	0,45	0,45	0,5	0,6	0,85

Per il **REVERSE** factoring, vista la particolarità dell'operazione, le condizioni saranno definite caso per caso.

## LEASING

Offerta valida fino al 30/06/2023 o a concorrenza del plafond (revisione trimestrale)

In presenza di assicurazione in convenzione e di garanzia MCC riduzione di 10 bps su spread cliente applicato. Indice di riferimento Euribor 360 3ml senza floor.

### Energetico

Classi di rating	Spread cliente		Spese		
	5 anni	7 anni	Istruttoria	Incasso	Indicizzazione
AA1 / AA2 / AA3	1,75%	1,85%	1% - minimo 400 €	2,50 €	2,50 €
A1 / A2 / A3	1,90%	2,00%			
B1	2,10%	2,20%			
B2	2,25%	2,35%			
B3	2,40%	2,50%			
C1	2,80%	2,90%			
C2	3,05%	3,15%			
C3-NC	3,70%	3,80%			

### Immobiliare

Solo operazioni >100K

Classi di rating	Spread cliente		Spese		
	12 anni	Istruttoria	Incasso	Indicizzazione	
AA1 / AA2 / AA3	1,80%	1% - minimo 600 €	2,50 €	2,50 €	
A1 / A2 / A3	2,10%				
B1	2,20%				
B2	2,45%				
B3	2,60%				
C1	3,00%				
C2	3,20%				
C3-NC	3,60%				



### Strumentale

Classi di rating	Spread cliente		Spese		
	5 anni	7 anni	Istruttoria	Incasso	Indicizzazione
AA1 / AA2 / AA3	1,75%	1,85%	1% - minimo 400 €	2,50 €	2,50 €
A1 / A2 / A3	1,90%	2,00%			
B1	2,10%	2,20%			
B2	2,25%	2,35%			
B3	2,40%	2,50%			
C1	2,80%	2,90%			
C2	3,05%	3,15%			
C3-NC	3,70%	3,80%			

### Targato

Classi di rating	Spread cliente		Spese	
	4 anni	5 anni	Istruttoria	Incasso
AA1 / AA2 / AA3	1,70%	1,80%	350 €	2,50 €
A1 / A2 / A3	1,90%	2,00%		
B1	2,05%	2,15%		
B2	2,25%	2,35%		
B3	2,40%	2,50%		
C1	2,70%	2,80%		
C2	2,95%	3,05%		
C3-NC	3,60%	3,70%		

CONFAPILAZIO